

**Выписка из протокола  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу г.Вологда, ул. Леденцова, 10**

город Вологда

«26» декабря 2006 г.

**Общая площадь дома:** 2520 кв.м.

**Кворум:** 2520 кв.м. голосов

Председатель: Скрипник Андрей Александрович

Секретарь: Муханов Сергей Витальевич

В голосовании приняли участие: Собственники жилых помещений общей площадью 2520 кв.м.

**Повестка дня:**

1. Выбор способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г. Вологда, ул. Леденцова, д.10;
2. Определение управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией ООО «Новая эксплуатационная компания».
3. Определение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Вологда, ул. Леденцова, д.10.
4. Определение порядка изменения размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Вологда, ул. Леденцова, д.10.

**По первому вопросу слушали:** Скрипника Андрея Александровича

О выборе в качестве способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.10, управление управляющей организацией.

**Голосовали:**

за – единогласно.

**Постановили:**

В качестве способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.10, избрать управление управляющей организацией.

**По второму вопросу слушали:** Скрипника Андрея Александровича

О передаче функций управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.10, управляющей организации ООО «Новая эксплуатационная компания».

**Голосовали:**

за – единогласно.

**Постановили:**

Передать полномочия по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.10, ООО «Новая эксплуатационная компания».

**По третьему вопросу слушали:** Скрипника Андрея Александровича

Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2006 год в сумме - 10,54 руб/кв.м.

**Голосовали:**

за – единогласно.

**Постановили:**

**Выписка из протокола  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу г.Вологда, ул. Леденцова, 10**

город Вологда

«26» декабря 2006 г.

**Общая площадь дома:** 2520 кв.м.

**Кворум:** 2520 кв.м. голосов

Председатель: Скрипник Андрей Александрович

Секретарь: Муханов Сергей Витальевич

В голосовании приняли участие: Собственники жилых помещений общей площадью 2520 кв.м.

**Повестка дня:**

1. Выбор способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г. Вологда, ул. Леденцова, д.10;

2. Определение управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией ООО «Новая эксплуатационная компания».

3. Определение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Вологда, ул. Леденцова, д.10.

4. Определение порядка изменения размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Вологда, ул. Леденцова, д.10.

**По первому вопросу слушали:** Скрипника Андрея Александровича

О выборе в качестве способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.10, управление управляющей организацией.

**Голосовали:**

за – единогласно.

**Постановили:**

В качестве способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.10, избрать управление управляющей организацией.

**По второму вопросу слушали:** Скрипника Андрея Александровича

О передаче функций управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.10, управляющей организации ООО «Новая эксплуатационная компания».

**Голосовали:**

за – единогласно.

**Постановили:**

Передать полномочия по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.10, ООО «Новая эксплуатационная компания».

**По третьему вопросу слушали:** Скрипника Андрея Александровича

Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2006 год в сумме - 10,54 руб/кв.м.

**Голосовали:**

за – единогласно.

**Постановили:**

Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, 8б на 2006 год в сумме 10,54 руб./кв.м.

**По четвертому вопросу слушали:** Скрипника Андрея Александровича

Носков А.Л. предложил осуществлять утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.10 на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме. В случае, если собрание не было проведено, управляющая компания вправе осуществлять начисление платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по тарифам, утвержденным органом местного самоуправления в соответствии с п.3 ст.156 Жилищного кодекса РФ.

**Голосовали:**

за – единогласно.

**Постановили:**

Утвердить определение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.10 на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме. В случае, если собрание не было проведено, управляющая компания вправе осуществлять начисление платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по тарифам, утвержденным органом местного самоуправления в соответствии с п.3 ст.156 Жилищного кодекса РФ.

**Выписка верна**

**Директор ООО «Новая эксплуатационная компания»**



**С.В. Муханов**