

Протокол общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома по адресу: г. Вологда, ул. Леденцова, д. 11

03 апреля 2013 г.

Инициатор собрания: собственник квартиры № 27 Карагезян А.А.

Общая площадь помещений, находящихся в собственности - 2161,90 кв. м.

Приняли участие в собрании собственники помещений площадью - 1471,5 кв.м.

Кворум 68,07% (имеется). Общее собрание собственников правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. Определение порядка подсчёта голосов.
2. Избрание лица, уполномоченного быть председателем собрания, произвести подсчёт голосов и подписать протокол общего собрания собственника, а также довести результаты голосования до собственников.
3. Отчет управляющей компании за 2012 год.
4. О продлении действия договора на управление многоквартирным жилым домом с ООО «Новая эксплуатационная компания».
5. Об утверждении тарифа на управление МКД.
6. Об уведомлении собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах в подъездах дома.
7. Об уведомлении собственников о проведении очередных и внеочередных собраний путём размещения объявлений на информационных стендах в подъездах дома.
8. О месте хранения протокола общего собрания.

По 1 вопросу повестки собрания:

Предложено, чтобы подсчет голосов осуществлялся по правилу: 1 голос равен 1 кв.м.

Голосовали:

за – 98,1%

против – 1,9%

воздержались – 0

Предложение принято.

По 2 вопросу повестки собрания:

Предложено избрать лицом, уполномоченным быть председателем собрания, произвести подсчёт голосов и подписать протокол общего собрания собственников, а также довести результаты голосования до собственников Карагезян Амалию Арташесовну.

Голосовали:

за – 86,39%

против – 10%

воздержались – 3,61%

Предложение принято.

По 3 вопросу повестки собрания:

Предложено утвердить отчет управляющей компании за истекший период.

Голосовали:

за – 86,39%

против – 10%

воздержались – 3,61%

Предложение принято.

По 4 вопросу повестки собрания:

Предложено продлить действие договора управления с управляющей компанией ООО «Новая эксплуатационная компания».

Голосовали:

за – 86,39%

против – 10%

воздержались – 3,61%

Предложение принято.

По 5 вопросу повестки собрания:

Предложено установить тариф на содержание, управление и текущий ремонт общего имущества МКД в размере 16 рублей 60 коп. с 1 кв. м..

Голосовали:

за – 86,39%

против – 10%

воздержались – 3,61%

Предложение принято.

По 6 вопросу повестки собрания:

Предложено уведомлять собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах в подъездах дома

Голосовали:

за – 98,1%

против – 1,9%

воздержались – 0

Предложение принято.

По 7 вопросу повестки собрания:

Предложено уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний путём размещения объявлений на информационных стендах в подъездах дома.

Голосовали:

за – 98,1%
против – 1,9%
воздержались – 0

Предложение принято.

По 8 вопросу повестки собрания:

Предложено протокол собрания изготовить в 2 экземплярах, один передать на хранение инициатору собрания, второй - в управляющую организацию.

Голосовали:

за – 98,1%
против – 1,9%
воздержались – 0

Предложение принято.

Подпись лица, уполномоченного произвести подсчёт голосов
и подписать протокол собрания

Карагезян А.А.

