

## Протокол общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома по адресу: г. Вологда, ул. Леденцова, д. 11а

06 апреля 2013 г.

**Инициатор собрания: собственник квартиры № 20 Балин Р.А.**

Общая площадь помещений, находящихся в собственности - 1904,5 кв. м.

Приняли участие в собрании собственники помещений площадью – 1197,2 кв.м.

Кворум 62,86% (имеется). Общее собрание собственников правомочно принимать решения.

### **Повестка дня:**

1. Определение порядка подсчёта голосов.
2. Избрание лица, уполномоченного быть председателем собрания, произвести подсчёт голосов и подписать протокол общего собрания собственника, а также довести результаты голосования до собственников.
3. Отчет управляющей компании за 2012 год.
4. О продлении действия договора на управление многоквартирным жилым домом с ООО «Новая эксплуатационная компания».
5. Об утверждении тарифа на управление МКД.
6. Об уведомлении собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах в подъездах дома.
7. Об уведомлении собственников о проведении очередных и внеочередных собраний путём размещения объявлений на информационных стендах в подъездах дома.
8. О месте хранения протокола общего собрания.

### **По 1 вопросу повестки собрания:**

Предложено, чтобы подсчет голосов осуществлялся по правилу: 1 голос равен 1 кв.м.

Голосовали:

«За» - 82,2 %

«Против» - 5 %

«Воздержался» - 12,8 %

**Предложение принято.**

### **По 2 вопросу повестки собрания:**

Предложено избрать лицом, уполномоченным быть председателем собрания, произвести подсчёт голосов и подписать протокол общего собрания собственников, а также довести результаты голосования до собственников Балина Романа Анатольевича.

Голосовали:

«За» - 82,2 %

«Против» - 5 %

«Воздержался» - 12,8 %

**Предложение принято.**

**По 3 вопросу повестки собрания:**

Предложено утвердить отчет управляющей компании за истекший период.

Голосовали:

«За» - 82,2 %

«Против» - 5 %

«Воздержался» - 12,8 %

**Предложение принято.**

**По 4 вопросу повестки собрания:**

Предложено продлить действие договора управления с управляющей компанией ООО «Новая эксплуатационная компания».

Голосовали:

«За» - 82,2 %

«Против» - 5 %

«Воздержался» - 12,8 %

**Предложение принято.**

**По 5 вопросу повестки собрания:**

Предложено установить тариф на содержание, управление и текущий ремонт общего имущества МКД в размере 21 рублей 09 коп. с 1 кв. м..

Голосовали:

«За» - 82,2 %

«Против» - 5 %

«Воздержался» - 12,8 %

**Предложение принято.**

**По 6 вопросу повестки собрания:**

Предложено уведомлять собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах в подъездах дома

Голосовали:

«За» - 82,2 %

«Против» - 5 %

«Воздержался» - 12,8 %

**Предложение принято.**

**По 7 вопросу повестки собрания:**

Предложено уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний путём размещения объявлений на информационных стендах в подъездах дома.

Голосовали:

«За» - 82,2 %

«Против» - 5 %

«Воздержался» - 12,8 %

**Предложение принято.**

**По 8 вопросу повестки собрания:**

Предложено протокол собрания изготовить в 2 экземплярах, один передать на хранение инициатору собрания, второй - в управляющую организацию.

Голосовали:

«За» - 82,2 %

«Против» - 5 %

«Воздержался» - 12,8 %

**Предложение принято.**

Подпись лица, уполномоченного произвести подсчёт голосов  
и подписать протокол собрания

Балин Р.А.

