

**Выписка из протокола
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по
адресу г.Вологда, ул. Леденцова, 8а**

город Вологда

«22» ноября 2006 г.

Общая площадь дома: 2073,5 кв.м.

Кворум: 2073,5 кв.м. голосов

Председатель: Скрипник Андрей Александрович

Секретарь: Муханов Сергей Витальевич

В голосовании приняли участие: Собственники жилых помещений общей площадью 2073,5 кв.м.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г. Вологда, ул. Леденцова, д.8а;
2. Определение управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией ООО «Новая эксплуатационная компания».
3. Определение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Вологда, ул. Леденцова, д.8а.
4. Определение порядка изменения размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Вологда, ул. Леденцова, д.8а.

По первому вопросу слушали: Скрипника Андрея Александровича

О выборе в качестве способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.8а, управление управляющей организацией.

Голосовали:

за – единогласно.

Постановили:

В качестве способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.8а, избрать управление управляющей организацией.

По второму вопросу слушали: Скрипника Андрея Александровича

О передаче функций управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.8а, управляющей организации ООО «Новая эксплуатационная компания».

Голосовали:

за – единогласно.

Постановили:

Передать полномочия по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.8а, ООО «Новая эксплуатационная компания».

По третьему вопросу слушали: Скрипника Андрея Александровича

Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2006 год в сумме - 10,54 руб/кв.м.

Голосовали:

за – единогласно.

Постановили:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, 8а на 2006 год в сумме 10,54 руб./кв.м.

**Выписка из протокола
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по
адресу г.Вологда, ул. Леденцова, 8а**

город Вологда

«22» ноября 2006 г.

Общая площадь дома: 2073,5 кв.м.

Кворум: 2073,5 кв.м. голосов

Председатель: Скрипник Андрей Александрович

Секретарь: Муханов Сергей Витальевич

В голосовании приняли участие: Собственники жилых помещений общей площадью 2073,5 кв.м.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г. Вологда, ул. Леденцова, д.8а;
2. Определение управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией ООО «Новая эксплуатационная компания».
3. Определение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Вологда, ул. Леденцова, д.8а.
4. Определение порядка изменения размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Вологда, ул. Леденцова, д.8а.

По первому вопросу слушали: Скрипника Андрея Александровича

О выборе в качестве способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.8а, управление управляющей организацией.

Голосовали:

за – единогласно.

Постановили:

В качестве способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.8а, избрать управление управляющей организацией.

По второму вопросу слушали: Скрипника Андрея Александровича

О передаче функций управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.8а, управляющей организации ООО «Новая эксплуатационная компания».

Голосовали:

за – единогласно.

Постановили:

Передать полномочия по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.8а, ООО «Новая эксплуатационная компания».

По третьему вопросу слушали: Скрипника Андрея Александровича

Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2006 год в сумме - 10,54 руб/кв.м.

Голосовали:

за – единогласно.

Постановили:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, 8а на 2006 год в сумме 10,54 руб./кв.м.

По четвертому вопросу слушали: Скрипника Андрея Александровича

Скрипник А.А. предложил осуществлять утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.8а на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме. В случае, если собрание не было проведено, управляющая компания вправе осуществлять начисление платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по тарифам, утвержденным органом местного самоуправления в соответствии с п.3 ст.156 Жилищного кодекса РФ.

Голосовали:

за – единогласно.

Постановили:

Утвердить определение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу г.Вологда, ул. Леденцова, д.8а на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме. В случае, если собрание не было проведено, управляющая компания вправе осуществлять начисление платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по тарифам, утвержденным органом местного самоуправления в соответствии с п.3 ст.156 Жилищного кодекса РФ.

Выписка верна

Директор ООО «Новая эксплуатационная компания»



С.В. Муханов